

REGLEMENT BIRDY OBLIGATIELENING van de Natuurgolfclub de Hoge Duinen Terschelling B.V. 15-12-2017

Artikel 1

a) Voor de financiering van de aanleg van de natuurgolfbaan de Hoge Duinen Terschelling verwerft de Natuurgolfbaan de Hoge Duinen Terschelling B.V. gelden door middel van het uitgeven van een obligatielening.

b) De omvang van de lening bedraagt minimaal € 150.000,-.
De nominale waarde van de obligatiebewijzen bedraagt € 500,- per stuk. Per deelnemer kan op meerdere stukken worden ingeschreven.

c) De obligatielening draagt een rente van 3,25% per jaar.

d) De obligatielening komt definitief tot stand indien de directie van de BV (hierna: de directie):
- definitief besluit tot de aanleg van de golfbaan én;
- de opbrengst van de totale financiering toereikend is voor aanleg van de golfbaan;

e) Inschrijving op de obligatielening kan vanaf 15-12-2017 middels het daarvoor beschikbare intekenformulier op het crowdfundingplatform. Indien een deelnemer op meerdere stukken inschrijft besluit het bestuur bij over-intekening over toewijzing.

f) De deelnemers ontvangen bericht over toewijzing van de obligaties. De uitgifte van de obligatielening vindt plaats tegen nominale waarde tussen 1-4-2018 en 1-4-2019. De obligaties dienen volgestort te zijn binnen één maand na toewijzing, doch uiterlijk op 1-5-2019. De nominale waarde van de obligatie(s) zal door middel van een eenmalige automatische incasso worden geïncasseerd.

Artikel 2

a) De obligatiebewijzen luiden op naam, zijn voorzien van een doorlopende nummering en zijn ondertekend door de voorzitter, de secretaris en de penningmeester namens de directie van de BV. Na toewijzing en betaling zullen de obligatiebewijzen aan de deelnemers worden toegezonden.

b) Door de BV wordt een register bijgehouden (hierna: het register) waarin op nummer de laatst bekende namen en adressen van de obligatiehouders worden vastgelegd.

c) De obligaties zijn overdraagbaar. Het is de verantwoordelijkheid van de obligatiehouder eventuele mutaties tijdig aan de BV kenbaar te maken.

d) Indien een obligatie verloren is gegaan of beschadigd raakt, wordt uitsluitend aan de bij de BV geregistreerde obligatiehouder daarvoor door de BV tegen vergoeding van de kosten een duplicaat afgegeven. Door uitgifte van een duplicaat wordt het oorspronkelijke obligatiebewijs waardeloos.

Artikel 3

a) De vordering die een deelnemer heeft uit hoofde van een obligatie is niet tussentijds opeisbaar.

b) Aflossing op de obligatielening aan de obligatiehouders vindt voor het eerst plaats 12 maanden nadat de golfbaan is opgeleverd en voor het laatst 72 maanden nadat de golfbaan is opgeleverd, telkens door uitloting van 16,67 % (percentage) van de uitgegeven obligatiebewijzen.

c) Uitloting vindt jaarlijks plaats in december onder toezicht van een notaris.

d) De uitgelote obligatiehouders volgens het bepaalde in artikel 2 bijgehouden register krijgen hieromtrent schriftelijk of elektronisch bericht.

e) Aflossing van de uitgelote obligaties vindt plaats telkens binnen 1 maand na inlevering van het

originale obligatiebewijs of het daarvoor in de plaats getreden duplicaat op het door de obligatiehouder aangegeven bankrekeningnummer. Van de aflossing zal door de directie aantekening gemaakt worden in het in artikel 2 genoemde register.

f) De BV heeft het recht om, uitsluitend tijdens een jaarlijkse uitlotingsprocedure, een hoger percentage dan 16,67% (percentage) van de uitgegeven obligaties voor vervroegde aflossing uit te loten. Een vervroegde uitloting en aflossing wordt door de BV voorafgaande aan een jaarlijkse uitloting bekend gemaakt in de website van de BV en per e-mail.

Artikel 4

a) In afwijking van het bepaalde in artikel 3a kan een obligatiehouder dan wel diens nabestaanden bij het bestuur van de BV met reden omkleed een verzoek indienen tot vroegtijdige aflossing in geval van een bijzondere reden.

b) Het directie van de BV beslist hierover bij gewone meerderheid van stemmen in een directievergadering, waarbij een meerderheid van de directie aanwezig is.

c) Indien de directie van de BV het verzoek als bedoeld onder a) inwilligt en tot vervroegde aflossing overgaat, vervalt het recht op uitbetaling van de lopende rente.

Artikel 5

Indien een obligatiebewijs niet binnen 12 maanden na uitloting ter aflossing aan de BV is aangeboden, vervalt het recht op aflossing, tenzij de directie van de BV op verzoek anders beslist.

Artikel 6

De rente wordt jaarlijks achteraf verschuldigd op 10 januari, voor het eerst op de eerstvolgende 10 januari nadat de golfbaan is opgeleverd, over de alsdan verstreken periode, en wordt door de penningmeester van de BV uitbetaald aan de in het register opgenomen obligatiehouder op het in het register opgenomen bankrekeningnummer.

Artikel 7

Daar waarin dit reglement niet voorziet beslist de directie van de BV.

..... (plaats), (datum)

Directie Natuurgolfbaan de Hoge Duinen Terschelling B.V.

..... (Voorzitter)

..... (Secretaris)

..... (Penningmeester)